



FIPADE SAFI S.A.
Financiamiento para el desarrollo

ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

SANTA CRUZ DE LA SIERRA - BOLIVIA

**FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE
FONDOS DE INVERSIÓN S.A.**

SANTA CRUZ DE LA SIERRA - BOLIVIA

**ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE
FONDOS DE INVERSIÓN S.A.**

SANTA CRUZ DE LA SIERRA - BOLIVIA

AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTENIDO

Balance General
Estado de pérdidas y ganancias
Estados de cambios en el patrimonio neto
Estado de flujo de efectivo
Notas a los estados financieros

ABREVIATURAS

Bs	=	Bolivianos
S.A.	=	Sociedad Anónima
S.R.L.	=	Sociedad de Responsabilidad Limitada
RMV	=	Registro de Mercado de Valores
Nº	=	Número
Lic.	=	Licenciado
Aud.	=	Auditor
MAT.	=	Matricula
PROF.	=	Profesional
C.AU.B.	=	Colegio de Auditores de Bolivia
C.AU.LP.	=	Colegio de Auditores de La Paz
CTNAC	=	Consejo Técnico Nacional
NCGAB	=	Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas en Bolivia
(Cont.)	=	Continuación
IUE	=	Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA - BOLIVIA

BALANCE GENERAL

AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras expresadas en bolivianos)

	<u>Nota</u>	<u>2025</u> <u>Bs</u>	<u>2024</u> <u>Bs</u>
ACTIVO			
Activo corriente			
Disponibles	4	14.677.598	10.579.362
Inversiones bursátiles en valores e instrumentos representativos de deuda	5	-	3.686.445
Inversiones bursátiles en valores representativos de derecho patrimonial	6	5.193.064	5.229.123
Inversiones a corto plazo en valores sin oferta pública	7	539.866	1.348.094
Impuestos por recuperar	8	6.518	4.005
Gastos pagados por anticipado	9	87.619	144.016
Total activo corriente		<u>20.504.665</u>	<u>20.991.045</u>
Activo no corriente			
Documentos por cobrar largo plazo	10	26.000	-
Activo fijo	11	55.418	43.432
Activo intangible	12	59.669	-
Otros activos	13	17.107	9.108
Total del activo no corriente		<u>158.194</u>	<u>52.540</u>
Total del activo		<u>20.662.859</u>	<u>21.043.585</u>
Cuentas de orden deudoras			
	23	<u>2.263.157.792</u>	<u>1.589.518.029</u>
Cuentas de registro deudoras			
	22	<u>15.775.147</u>	<u>11.207.517</u>
PASIVO			
Pasivo corriente			
Documentos y cuentas por pagar a corto plazo	14	56.570	47.995
Impuestos por pagar	15	258.936	211.775
Provisiones	16	427.587	316.579
Total del pasivo corriente		<u>743.093</u>	<u>576.349</u>
Total Pasivo		<u>743.093</u>	<u>576.349</u>
PATRIMONIO			
Capital Pagado	20	19.497.400	19.497.400
Reservas	21	92.452	46.274
Resultados acumulados		329.914	923.562
Total del patrimonio		<u>19.919.766</u>	<u>20.467.236</u>
Total del pasivo y patrimonio		<u>20.662.859</u>	<u>21.043.585</u>
Cuentas de orden acreedoras			
	23	<u>2.263.157.792</u>	<u>1.589.518.029</u>
Cuentas de registro acreedoras			
	22	<u>15.775.147</u>	<u>11.207.517</u>

Las notas 1 a 32 que se acompañan, son parte integrante de estos estados financieros.



Miguel Alejandro Ballón Valle
Gerente General



José Federico Escudero
Síndico



Vladimir M. Zaconeta Lazcano
Subgerente de Adm. y
Contabilidad

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA - BOLIVIA

ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS
 POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024
 (Cifras expresadas en bolivianos)

	<u>Nota</u>	<u>2025</u> <u>Bs</u>	<u>2024</u> <u>Bs</u>
Ingresos operacionales	17	5.556.792	3.365.491
Gastos operacionales	17	(685.025)	(25.684)
Margen operativo		<u>4.871.767</u>	<u>3.339.807</u>
Ingresos financieros	18	1.519.396	2.175.815
Gastos financieros	18	(1.187.093)	(1.672.166)
Margen financiero		<u>332.303</u>	<u>503.649</u>
Margen operativo financiero		<u>5.204.070</u>	<u>3.843.456</u>
Recuperación de incobrables		-	-
Cargos por incobrabilidad		(400.382)	(79.166)
Resultado después de incobrables		<u>4.803.688</u>	<u>3.764.290</u>
Gastos de Administración	19	(4.545.038)	(3.975.985)
Resultado operacional		<u>258.650</u>	<u>(211.695)</u>
Ingresos no operacionales		128	26.460
Gastos no operacionales		-	-
Margen no operacional		<u>128</u>	<u>26.460</u>
Resultado antes de ajuste por inflación		<u>258.778</u>	<u>(185.235)</u>
Abonos por ajustes por diferencia de cambio mantenimiento de valor		-	15.636
Cargos por ajustes por diferencia de cambio mantenimiento de valor		(51.648)	-
Ajuste por inflación neto		<u>(51.648)</u>	<u>15.636</u>
Resultado antes de impuestos		<u>207.130</u>	<u>(169.599)</u>
Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE)		-	-
Resultado neto del período		<u>207.130</u>	<u>(169.599)</u>

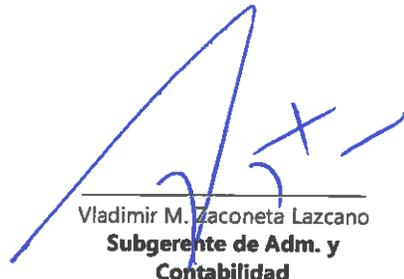
Las notas 1 a 32 que se acompañan, son parte integrante de estos estados financieros.



Miguel Alejandro Ballón Valle
 Gerente General



José Federico Escudero
 Síndico



Vladimir M. Zaconeta Lazcano
 Subgerente de Adm. y
 Contabilidad

FI PAE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

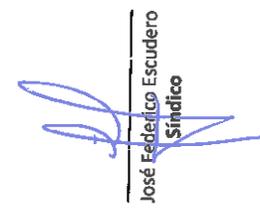
SANTA CRUZ DE LA SIERRA - BOLIVIA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en bolivianos)

	Capital Pagado Bs	Aportes por Capitalizar Bs	Reservas Bs	Resultados Acumulados Bs	Total Bs
Saldos al 31 de diciembre de 2023	12.497.400	-	16.194	601.595	13.115.189
Constitución de la Reserva Legal, aprobada por la Junta General Ordinaria de Accionistas del 09 de febrero de 2024	-	-	30.080	(30.080)	-
Distribución de dividendos, aprobada por la Junta General Ordinaria de Accionistas del 09 de febrero de 2024	-	-	-	(571.515)	(571.515)
Resultado neto del período de seis meses comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2024	-	-	-	(169.599)	(169.599)
Saldos al 30 de junio de 2024	12.497.400	-	46.274	(169.599)	12.374.075
Aumento de capital social pagado	7.000.000	7.000.000	-	-	7.000.000
Aportes capitalizados	-	(7.000.000)	-	-	-
Resultado neto del período de seis meses comprendido entre el 1° de julio y el 31 de diciembre de 2024	-	-	-	1.093.161	1.093.161
Saldos al 31 de diciembre de 2024	19.497.400	-	46.274	923.562	20.467.236
Constitución de la Reserva Legal, aprobada por la Junta General Ordinaria de Accionistas del 13 de febrero de 2025	-	-	46.178	(46.178)	-
Distribución de dividendos, aprobada por la Junta General Ordinaria de Accionistas del 13 de febrero de 2025	-	-	-	(754.600)	(754.600)
Utilidad neta del período	-	-	-	207.130	207.130
Saldos al 30 de junio de 2025	19.497.400	-	92.452	329.914	19.919.766

Las notas 1 a 32 que se acompañan, son parte integrante de estos estados financieros.


Miguel Alejandro Bailón Valle
Gerente General


José Federico Escudero
Síndico


Vladimir M. Zatoneta Lazcano
Subgerente de Adm. y Contabilidad

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA - BOLIVIA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024
 (Cifras expresadas en bolivianos)

	2025 Bs	2024 Bs
Flujo de fondos en actividades de operación:		
Utilidad (Pérdida) neta del período	207.130	(169.599)
Partidas que han afectado el resultado neto del período, que no han generado movimiento de fondos		
Rendimientos devengados no cobrados	-	-
Prevision para incobrables neta	420.382	79.166
Provisiones para beneficios sociales	80.627	59.432
Otras provisiones	-	-
Depreciaciones y amortizaciones	10.343	4.341
Fondos obtenidos en el resultado neto del período	<u>718.482</u>	<u>(26.660)</u>
Incremento (Disminución) neta en otros activos y pasivos		
Documentos y cuentas pendientes de cobro	-	-
Impuestos por recuperar	(2.513)	163
Gastos pagados por anticipado	56.397	(90.700)
Activos de uso restringido	-	2.752.474
Documentos por cobrar largo plazo	(26.000)	-
Documentos y cuentas por pagar a corto plazo	8.575	108.582
Impuestos por pagar	47.161	(86.439)
Otros activos	(7.999)	-
Provisiones	30.381	107.598
Flujo neto en actividades de operación	<u>824.484</u>	<u>2.765.018</u>
Flujo de fondos en actividades de financiamiento:		
Incremento de capital social y pagado	-	-
Distribución de dividendos	(754.600)	(571.515)
Flujo neto en actividades de financiamiento	<u>(754.600)</u>	<u>(571.515)</u>
Flujo de fondos en actividades de inversión:		
Inversiones bursátiles en valores e instrumentos representativos de deuda	3.686.445	(91.251)
Inversiones en valores rep. derecho patrimonial	36.059	(2.752.474)
Inversiones a corto plazo en valores sin oferta pública	387.846	(1.207.643)
Adquisición de activos fijos	(15.391)	-
Adquisición de activos intangibles	(66.607)	-
Venta de activos fijos	-	-
Flujo neto en actividades de inversión	<u>4.028.352</u>	<u>(4.051.368)</u>
Incremento (disminución) de fondos durante el período	4.098.236	(1.857.865)
Disponibilidades al inicio del período	10.579.362	4.413.680
Disponibilidades al cierre del período	<u>14.677.598</u>	<u>2.555.815</u>

Las notas 1 a 32 que se acompañan, forman parte integrante de este estado.


 Miguel Alejandro Ballón Valle
 Gerente General


 José Federico Escudero
 Síndico


 Vladimir M. Zaconeta Lazcano
 Subgerente de Adm. y
 Contabilidad

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NOTA 1 CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

FIPADE Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. ("la Sociedad" o FIPADE), fue constituida mediante Testimonio de Escritura Pública de Constitución N° 0442/2012 del 20 de septiembre de 2012, por ante Notaría de Fe Pública N° 042 a cargo de la Dra. Mariana Iby Avendaño Farfán, con domicilio en el Edificio Torre Duo N° 4200, piso 17 oficina "B", avenida cuarto anillo esquina Jaime Roman de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra. FIPADE Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Comercio de Bolivia, actualmente administrado por a SEPREC, con el número de matrícula y número de Identificación Tributaria (NIT) 207766026.

Mediante Resolución Administrativa ASFI N° 418/2014 de fecha 16 de junio de 2014, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) autorizó el funcionamiento e inscripción de "FIPADE" en el Registro del Mercado de Valores bajo el Número de Registro ASFI/DSV/SAF-SFE-001/2014 de conformidad a lo dispuesto en la Ley del Mercado de Valores N° 1834 de 31 de marzo de 1998 y el Reglamento para Sociedades Administradoras de Fondos de Inversión y de los Fondos de Inversión.

FIPADE tiene por objeto exclusivo administrar fondos de inversión. La Sociedad queda autorizada a realizar todos los actos, contratos, negocios, operaciones relativas a la actividad de inversiones en valores y compatibles con dicho objeto y necesarias al cumplimiento de cualquiera de las finalidades del giro social, sin ninguna limitación de acuerdo a la Ley del Mercado de Valores y demás disposiciones legales y reglamentarias que le sean aplicables. La Sociedad podrá prestar servicios y actividades adicionales conexas a su objeto autorizadas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

El tiempo de duración de la Sociedad es de 99 años computables a partir de la fecha en que se obtenga el reconocimiento de su Personalidad Jurídica y la inscripción en el Registro de Comercio de Bolivia.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Sociedad cuenta con siete empleados para ambas fechas.

Mediante Resolución Administrativa ASFI N° 1579/2018 de 11 de diciembre de 2018, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) autorizó el funcionamiento e inscripción en el Registro del Mercado de Valores del Fondo de Inversión de INTERFIN FONDO DE INVERSION CERRADO, que será administrado por FIPADE.

Mediante Resolución Administrativa ASFI/003/2025 de fecha 03 de enero de 2025, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, autorizó el funcionamiento de AGROFIN Fondo de Inversión Cerrado ("el Fondo" o "AGROFIN FIC") y se encuentra inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el Registro ASFI/DSV-FIC-GRO-001/2025, administrado por FIPADE.

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Hechos importantes

Constitución de Fondo

Durante la presente gestión, conforme a un análisis de la situación económica boliviana y sus tendencias en el mediano y largo plazo, FIPADE SAFI S.A. asumió el desafío de introducir al mercado un nuevo fondo de inversión, de acuerdo a la siguiente denominación:

“Agrofin Fondo de Inversión Cerrado”, con el objetivo principal de coadyuvar con el desarrollo del sector Agropecuario e impulsar el crecimiento de todas aquellas Empresas - Agropecuarias que sean parte directa de la cadena productiva dentro los sectores Agrícola y/o Pecuario, Boliviano, permitiendo consolidar o ampliar las fronteras agrícolas y fortalecer el proceso de industrialización, conformando una base productiva más sostenible.

Incremento de capital

FIPADE SAFI S.A. en Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 1° de octubre de 2024, reunida sin necesidad de convocatoria previa, al contar con la presencia de los accionistas que conforman el 100% del capital social de la Sociedad, determinó aprobar la emisión de 70.000 nuevas acciones nominativas y ordinarias y el consiguiente aumento de Capital social y Pagado por el importe total de Bs7.000.000.- Dicho aumento de capital fue autorizado por ASFI mediante Resolución ASFI/1156/2024 del 25 de noviembre de 2024.

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros son preparados a valores históricos de acuerdo con normas contables del Manual Único de Cuentas, emitidas por la Dirección de Supervisión de Valores, que forma parte de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI). Estas normas, en los aspectos significativos, son concordantes con las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas en Bolivia (NCGAB).

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las mencionadas normas contables requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones que afectan los montos de activos y pasivos, así como los montos de ingresos y gastos del ejercicio. Los resultados reales podrían ser diferentes de las estimaciones realizadas. Sin embargo, estas estimaciones fueron realizadas en estricto cumplimiento del marco contable y normativo vigente.

2.a. Reconocimiento de los efectos de la inflación

En fecha 25 de febrero de 2009, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) mediante Resolución Administrativa SPVS-IS-N° 087/2009, establece suspender a partir del 1° de enero de 2009, la reexpresión de los rubros no monetarios de sus estados financieros a moneda constante.

En fecha 8 de diciembre de 2020, el Consejo Técnico Nacional de Auditoría y Contabilidad (CTNAC) emitió la Resolución CTNAC N°03/2020 que establece la suspensión del ajuste integral por inflación de los estados financieros a partir del 11 de diciembre de 2020.

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Indicadores de inflación

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el Banco Central de Bolivia publica en su sitio web, los IPC (índice de precios al consumidor) de 15.53% y 9.97% respectivamente reflejan una economía con precios estables debido a esta condición los estados financieros no requieren de reexpresión por los niveles de inflación por lo tanto los efectos en comparabilidad de una gestión a otra no distorsionarían el análisis e interpretación por ser inmatrimales e irrelevantes sus variaciones

2.b. Presentación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se presentan de manera comparativa a efectos de cumplir las normas de la Dirección de Supervisión de Valores, que forma parte de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

2.c. Criterios de valuación

Los criterios de valuación aplicados por la Sociedad son los siguientes:

2.c.1. Moneda extranjera, moneda nacional con mantenimiento de valor y unidad de fomento de vivienda (UFV)

Los activos y pasivos en moneda extranjera y moneda nacional con mantenimiento de valor y unidad de fomento de vivienda se convierten y ajustan de acuerdo con los tipos de cambio y cotizaciones vigentes a la fecha de cierre de cada período. Las diferencias de cambio resultantes de este procedimiento se registran en los resultados del período, en las cuentas: "Abonos por diferencia de cambio, mantenimiento de valor" y "Cargos por diferencia de cambio, mantenimiento de valor", según corresponda.

Los activos y pasivos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, en moneda extranjera (dólares estadounidenses), fueron convertidos a bolivianos al tipo de cambio oficial vigente de Bs6,86 por USD 1, para ambas fechas. De la misma manera, los saldos indexados en Unidad de Fomento de Vivienda (UFV), fueron ajustados en función de la variación del indicador vigente a esas fechas de Bs2,74499 y Bs2,57833 por UFV 1, respectivamente.

2.c.2. Inversiones bursátiles en valores e instrumentos representativos de deuda

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, las inversiones se valúan de acuerdo con lo establecido en el Título I del Libro 8° "Metodología de Valoración" de la Recopilación de Normas para el Mercado de Valores emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, según lo siguiente:

Valores emitidos en el extranjero

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Para la valoración de valores emitidos en extranjero se utilizan dos métodos:

- i) Cuando se tiene un instrumento de deuda que no cuenta con un código de identificación única (ISIN, CUSIP, etc.) se la realiza a Precio de Curva, considerando las condiciones iniciales de Compra y las fórmulas de cálculo establecidas en la Metodología de Valoración, de acuerdo con el tipo de instrumento.
- ii) La valoración de instrumentos de deuda que cuenten con un código de identificación única (ISIN, CUSIP, etc.) se realizará en base a los Precios o Tasas que la Bolsa de Valores proporcione de acuerdo a procedimientos descritos en el "Manual de Procedimiento Interno para Difusión de Información sobre valores emitidos en el Extranjero" y las fórmulas establecidas en la Metodología de Valoración.

En el caso que no exista información de Precio o Tasa reportada por la Bolsa de Valores para los instrumentos señalados en el párrafo anterior, la valoración se realizará a Precio de Curva.

Los Instrumentos de deuda con tasa nominal de emisión (rendimiento) conocida o bonos cero cupón se valoran diariamente de acuerdo a su valor económico, considerando para ello la Tasa de Rendimiento relevante.

Se entiende por Tasa de Rendimiento relevante a la Tasa Interna de Retorno (TIR) observada en los mercados internacionales para ese mismo instrumento.

Las Agencias informativas financieras internacionales autorizadas por el Órgano de supervisión, son Bloomberg y Reuters. Sin perjuicio de lo anterior, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, tiene la potestad de autorizar nuevas fuentes de información mediante regulación específica.

2.c.3. Inversiones bursátiles en valores representativos de derecho patrimonial

Las inversiones bursátiles en títulos valores representativos de derecho patrimonial corresponden a inversiones en acciones emitidas por bancos nacionales inscritas en la Bolsa Boliviana de Valores S.A. y en Registro de Mercado de Valores (RMV), las cuales están valuadas diariamente en base a precios proporcionados por la Bolsa Boliviana de Valores S.A.

2.c.4. Inversiones a corto plazo en valores sin oferta pública

Las inversiones a corto plazo en valores sin oferta pública corresponden a Pagarés de emisión privada a corto plazo y son valuadas a costo de adquisición.

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

2.c.5. Impuestos por recuperar

El saldo de esta cuenta se constituye por el crédito fiscal IVA que será compensado en los próximos períodos con el débito fiscal IVA y está valuado a su costo nominal de adquisición, esta partida es considerada en términos corrientes debido a que su período de vencimiento no supera los 90 días.

2.c.6. Gastos pagados por anticipado

En esta cuenta contable se registran los anticipos por compras de bienes y servicios, y otros a su costo de adquisición.

2.c.7. Documentos por cobrar largo plazo

En esta cuenta se registran únicamente operaciones debidamente documentadas, con contratos suscritos de acuerdo a normas legales vigentes y condiciones establecidas para este grupo y son valuadas a su costo de adquisición.

2.c.8. Activo fijo

Los activos fijos están valuados a su costo de adquisición y no superan su valor recuperable. La depreciación es calculada por el método de línea recta en función a los años de vida útil, aplicando las tasas anuales establecidas por disposiciones legales vigentes, suficientes para extinguir los valores al final de la vida útil estimada.

Los mantenimientos, reparaciones, renovaciones y mejoras que no extienden la vida útil de los bienes son cargados a los resultados del ejercicio en el que se incurren.

	Vida útil (Años)	Factor de Depreciación
Mobiliario y enseres	10	10%
Equipos e instalaciones	8	12,5%
Equipos de computación	4	25%

2.c.9. Activo Intangible, neto

Los activos intangibles están compuestos principalmente por los programas y licencias de computación de acuerdo con el Manual Único de Cuentas, son valuados a su costo de adquisición, menos la correspondiente amortización acumulada que es calculada por el método de la línea recta aplicando tasas de amortización anuales a partir del mes siguiente a su incorporación hasta extinguir su valor al final de la vida útil estimada.

2.c.10. Otros activos

Los otros activos corresponden a la garantía entregada por contrato de alquiler, valuada a su costo.

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

2.c.16. Cuentas de registro

Corresponde a documentos, valores e inversiones de propiedad de la Sociedad que se encuentran registrados a su valor nominal.

2.c.17. Patrimonio autónomo en administración

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 las operaciones correspondientes a los patrimonios autónomo denominados INTERFIN Fondo de Inversión Cerrado y AGROFIN Fondo de Inversión Cerrado, administrados por la Sociedad, son registradas en cuentas de orden a valores netos al cierre del período.

2.c.18. Ingresos operacionales

Los ingresos operacionales corresponden a las comisiones por la administración del fondo de inversión, los mismos son contabilizados por el método del devengado.

2.c.19. Gastos operacionales

Los gastos operacionales corresponden a los gastos directos incurridos por servicio de administración del fondo de inversión, los cuales son contabilizados por el método del devengado.

2.c.20. Ingresos financieros

Los ingresos financieros corresponden a ingresos provenientes de intereses por disponibilidades, así como los ingresos obtenidos por rendimiento en inversiones en valores representativos de deuda y valores representativos de derecho patrimonial. Estos ingresos se registran por el método del devengado.

2.c.21. Gastos financieros

Los gastos financieros corresponden a pérdidas por valuación a precios de mercado de las inversiones en valores representativos de deuda, valores representativos de derecho patrimonial, así como pérdidas por ventas de valores bursátiles. Estos gastos son contabilizados por el método del devengado sobre las operaciones vigentes.

2.c.22. Gastos de administración

Los gastos administrativos corresponden a remuneraciones al personal, gastos por servicios contratados, gastos por impuestos, depreciación y desvalorización de activos fijos y otros gastos administrativos, los cuales son contabilizados por el método del devengado.

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

2.c.23. Ingresos no operacionales

Representa las ganancias devengadas en el período por operaciones atípicas y/o excepcionales, las cuales son contabilizadas por el método del devengado.

2.c.24. Gastos no operacionales

Representa las pérdidas devengadas en el período por operaciones atípicas y/o excepcionales, las cuales son contabilizadas por el método del devengado.

2.c.25. Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE)

La Sociedad, en lo que respecta al Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE), está sujeta al régimen tributario establecido en la Ley N° 843, modificada con la Ley N° 1606 y los Decretos Supremos N° 24051 y 29387 de 29 de junio de 1995 y 20 de diciembre de 2007, respectivamente. La alícuota del impuesto es del 25% sobre la utilidad impositiva y considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Transacciones (IT), hasta la presentación de la liquidación del IUE correspondiente al ejercicio siguiente.

En caso de existir quebranto impositivo, la Ley N° 169 del 9 de septiembre de 2011, establece que cuando en un año se produjera una pérdida, ésta podrá deducirse de las utilidades gravadas que se obtengan como máximo hasta los tres (3) años siguientes. Las pérdidas acumuladas a ser deducidas no serán objeto de actualización.

El Estado Plurinacional de Bolivia, mediante Ley N°921 promulgada el 29 de marzo de 2017 modifico el artículo 51 ter de la Ley 843, modificado por la Ley N°771 de 29 de diciembre de 2015, incrementando la Alícuota Adicional del Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas de 22% a 25%, cuando el coeficiente de rentabilidad respecto al patrimonio exceda el seis por ciento (6%).

El Estado Plurinacional de Bolivia, en fecha 28 de diciembre de 2020, promulga la Ley N°1356 de Presupuesto General del Estado gestión 2021, en la cual incluye dentro del ámbito de aplicación de la Alícuota Adicional del Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (25%), a las empresas de Arrendamiento Financiero, Almacenes general de depósito, Sociedades Administradoras de Fondos de Inversión (SAFIs), Agencias de Bolsa y Sociedades de Titularización, reguladas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero ASFI, cuando su coeficiente de rentabilidad respecto al patrimonio exceda el seis por ciento (6%).

NOTA 3 CAMBIOS EN POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Al 30 de junio de 2025, no existieron cambios en las políticas y prácticas contables respecto a la gestión 2024.

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NOTA 4 DISPONIBLE

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Fondo fijo	12.000	-
Caja moneda nacional	5.890.000	-
Caja moneda extranjera	2.437.530	2.437.530
Cuenta corriente moneda nacional – Banco BISA S.A.	1.418.592	408.747
Cuenta corriente moneda nacional – Banco Económico S.A.	622.006	7.629.929
Cuenta corriente moneda extranjera – Banco BISA S.A.	18.502	18.502
Bank of NY Mellon Larrain Vial	4.276.790	83.444
Cuenta corriente moneda nacional – BCB LIP	2.178	1.210
	<u>14.677.598</u>	<u>10.579.362</u>

NOTA 5 INVERSIONES BURSÁTILES EN VALORES E INSTRUMENTOS REPRESENTATIVOS DE DEUDA

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Valores e instrumentos emitidos en el extranjero	(1) -	3.686.445
	<u>-</u>	<u>3.686.445</u>

(1) Corresponde a Bonos de deuda soberana extranjera (BSE)

NOTA 6 INVERSIONES BURSÁTILES EN VALORES REPRESENTATIVOS DE DERECHO PATRIMONIAL

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Acciones bancos nacionales	(1) 5.146.828	4.241.994
Rendimientos devengados sobre valores de derecho patrimonial	46.236	987.129
	<u>5.193.064</u>	<u>5.229.123</u>

(1) El saldo está compuesto por títulos accionarios del Banco Mercantil Santa Cruz S.A. inscritos en la Bolsa Boliviana de Valores S.A.

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NOTA 7 INVERSIONES A CORTO PLAZO EN VALORES SIN OFERTA PÚBLICA

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	Bs	Bs
Otras inversiones a corto plazo en valores sin oferta pública	937.499	1.292.789
Rendimientos devengados sobre inversiones sin oferta pública corto plazo	22.749	75.305
Previsión por pérdida en inversiones a corto plazo sin oferta pública	(420.382)	(20.000)
	<u>539.866</u>	<u>1.348.094</u>

NOTA 8 IMPUESTOS POR RECUPERAR

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	Bs	Bs
Crédito fiscal IVA	6.518	4.005
	<u>6.518</u>	<u>4.005</u>

NOTA 9 GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	Bs	Bs
Otros pagos anticipados	87.619	114.016
	<u>87.619</u>	<u>114.016</u>

NOTA 10 DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	Bs	Bs
Cuentas por cobrar al personal largo plazo	26.000	-
	<u>26.000</u>	<u>-</u>

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NOTA 11 ACTIVO FIJO

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025			2024
	Valor Activo Bs	Depreciación Acumulada Bs	Valor Neto Bs	Valor Neto Bs
Mobiliario y enseres	10.082	3.703	6.379	2.401
Equipos e instalaciones	27.418	14.023	13.395	15.109
Equipo de computación	100.602	90.866	9.736	14
Bienes fuera de uso	32.262	6.354	25.908	25.908
	<u>170.364</u>	<u>114.946</u>	<u>55.418</u>	<u>43.432</u>

Las depreciaciones del activo fijo, cargadas a los resultados del período de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, alcanzan a Bs3.405 y Bs2.739 respectivamente.

NOTA 12 ACTIVO INTANGIBLE

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025 Bs	2024 Bs
Valor actualizado de programas y licencias de computación	164.201	97.594
(Depreciación acumulada de programas y licencias de computación)	(104.532)	(97.594)
	<u>59.669</u>	<u>-</u>

Las amortizaciones del activo intangible, cargadas a los resultados de los ejercicios terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 alcanza a Bs6.938 y Bs1.602 respectivamente.

NOTA 13 OTROS ACTIVOS

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025 Bs	2024 Bs
Bienes diversos	(1) 9.108	9.108
Partidas pendientes de imputación	7.999	-
	<u>17.107</u>	<u>9.108</u>

(1) El saldo corresponde a las garantías entregadas por contratos de alquiler.

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NOTA 14 DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Prestaciones sociales por pagar	52.945	47.260
Otras cuentas por pagar	3.625	735
	<u>56.570</u>	<u>47.995</u>

NOTA 15 IMPUESTOS POR PAGAR

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Retenciones de impuestos por pagar	67.402	68.949
Impuestos por pagar con cargo a la entidad	191.534	142.826
	<u>258.936</u>	<u>211.775</u>

NOTA 16 PROVISIONES

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Provisiones para indemnización por antigüedad	402.771	316.579
Otras provisiones	24.816	-
	<u>427.587</u>	<u>316.579</u>

NOTA 17 INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Ingresos operacionales		
Ingresos por administración y custodia de cartera	5.556.792	3.365.491
	<u>5.556.792</u>	<u>3.365.491</u>
Gastos operacionales		
Gastos por administración y custodia	(527.481)	-
Gastos operacionales diversos	(157.544)	(25.684)
	<u>(685.025)</u>	<u>(25.684)</u>

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NOTA 18 INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Ingresos financieros		
Rendimientos por inversiones bursátiles en valores de deuda	70.222	91.251
Rendimientos por inversiones bursátiles en valores de derecho patrimonial	179.500	176.090
Ganancia por valoración de cartera de inversiones bursátiles	1.149.532	1.672.166
Otros ingresos financieros	120.142	236.308
	<u>1.519.396</u>	<u>2.175.815</u>
Gastos financieros		
Pérdidas por valoración de cartera de inversiones	1.187.093	1.672.166
	<u>1.187.093</u>	<u>1.672.166</u>

NOTA 19 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Gastos de personal	3.893.836	3.541.842
Depreciación y desvalorización de activo	10.343	4.342
Servicios contratados	137.546	85.442
Seguros	-	-
Comunicaciones y traslados	18.338	15.259
Mantenimiento y reparaciones	13.589	15.134
Impuestos	191.614	116.051
Otros gastos de administración	279.772	197.915
	<u>4.545.038</u>	<u>3.975.985</u>

NOTA 20 PATRIMONIO NETO

Capital Pagado

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el Capital autorizado de la Sociedad alcanza a Bs20.000.000, constituido por 20.000 acciones con un valor nominal de Bs100 cada una. El Capital pagado está representado por 194.974 acciones con un valor nominal de Bs100 cada una.

FIPA DE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

En fecha 09 de febrero de 2024, la Junta General Ordinaria de Accionistas dispuso la constitución de la reserva legal por Bs30.080.-

En fecha 09 de febrero de 2024, la Junta General Ordinaria de Accionistas dispuso la distribución de dividendos por Bs571.515

En fecha 1° de octubre de 2024, la Junta General Extraordinaria de Accionistas reunida sin necesidad de convocatoria previa, al contar con la presencia de los accionistas que conforman el 100% del capital social de la Sociedad, determinó aprobar la emisión de 70.000 nuevas acciones nominativas y ordinarias y el consiguiente aumento de Capital social y Pagado por el importe total de Bs7.000.000.- Dicho aumento de capital fue autorizado por ASFI mediante Resolución ASFI/1156/2024 del 25 de noviembre de 2024.

En fecha 13 de febrero de 2025, la Junta General Ordinaria de Accionistas dispuso la constitución de la reserva legal por Bs46.178.-

En fecha 13 de febrero de 2025, la Junta General Ordinaria de Accionistas dispuso la distribución de dividendos por Bs754.600.

La composición accionaria de la Sociedad al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Número de acciones	Total	Porcentaje de participación
		Bs	%
Mateo Kuljis Cochamanidis	107.233	10.723.300	54.998
BIG S.R.L.	77.990	7.799.000	40.000
Alejandro Lora Longaric	9.749	974.900	5.000
Pauline Cronembold Soliz	1	100	0.001
Miguel Alejandro Ballón Valle	1	100	0.001
	194.974	19.497.400	100

NOTA 21 RESERVAS

21.a. Reservas Legal

De acuerdo con el Código de Comercio y los estatutos de la Sociedad, una suma no inferior al 5% de las utilidades netas de cada ejercicio debe ser transferida a una reserva legal hasta alcanzar el 50% del capital pagado. Esta reserva sólo puede ser utilizada para incrementar el capital y/o absorber pérdidas y no puede ser distribuida como dividendos.

La reserva legal al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 alcanzan a Bs92.452 y Bs46.274 respectivamente.

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

21.b. Ajuste por inflación

Los estados financieros son preparados en moneda nacional, sin registrar el efecto de inflación ocurrida durante el ejercicio en cumplimiento a lo instruido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) mediante Resolución Administrativa SPVS/IS N° 089/09 del 25 de febrero de 2009.

NOTA 22 CUENTAS DE REGISTRO

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Custodia de valores e instrumentos bursátiles de la entidad	3.435.800	2.736.770
Custodia de documentos de la entidad	(1) <u>12.339.347</u>	<u>8.470.747</u>
	<u>15.775.147</u>	<u>11.207.517</u>

(1) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 los saldos de esta cuenta incluyen las Pólizas de Caucción que la Sociedad constituyó a favor de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 1° de la Sección 4 del Capítulo V del Título I del Libro 5° de la Recopilación de Normas para el Mercado de Valores emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) por Bs11.800.000.- y Bs8.000.000 respectivamente.

NOTA 23 CUENTAS DE ORDEN

La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Valores de terceros en custodia o registros	<u>782.500.000</u>	<u>554.100.000</u>
	<u>782.500.000</u>	<u>554.100.000</u>
Patrimonio autónomo en administración		
	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
<i><u>INTERFIN Fondo de Inversión Cerrado</u></i>		
Disponible	39.087.814	4.329.582
Inversiones bursátiles en valores e instrumentos representativos de deuda	419.140.309	455.843.643
Inversiones a corto plazo en valores sin oferta pública	106.610.664	229.693.558
Gastos pagados por anticipado	95.430	69.529
Inversiones permanentes	<u>490.472.324</u>	<u>345.481.717</u>
Fondo neto	<u>1.055.406.541</u>	<u>1.035.418.029</u>

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

	2025	2024
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
<i>AGROFIN Fondo de Inversión Cerrado</i>		
Disponible	61.706.022	-
Inversiones bursátiles en valores e instrumentos representativos de deuda	151.265.084	-
Inversiones a corto plazo en valores sin oferta pública	212.280.145	-
Fondo neto	<u>425.251.251</u>	<u>-</u>
Total cuentas de orden	<u>2.263.157.792</u>	<u>1.589.518.029</u>

NOTA 24 RESULTADOS EXTRAORDINARIOS

FIPADE SAFI S.A., al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no ha generado resultados extraordinarios.

NOTA 25 BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no existen bienes de disponibilidad restringida.

NOTA 26 PARTICIPACIÓN DE Y EN OTRAS SOCIEDADES

FIPADE SAFI S.A., al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no tiene participación en otras sociedades sobre las cuales ejerza control total o influencia significativa en sus decisiones.

NOTA 27 RESTRICCIONES PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no existen restricciones para la distribución de utilidades.

NOTA 28 CONTINGENCIAS

FIPADE SAFI S.A., al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad declara no tener contingencias probables de ninguna naturaleza, más allá de las registradas contablemente.

NOTA 29 OPERACIONES CON SOCIEDADES RELACIONADAS

FIPADE SAFI S.A., al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no tiene operaciones con sociedades relacionadas.

FIPADE SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA – BOLIVIA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NOTA 30 POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA

FIPADE SAFI S.A., al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 posee una posición neta activa en moneda extranjera (Dólares estadounidenses) equivalente a Bs6.741.222 y Bs6.234.320 respectivamente.

Los activos y pasivos en moneda extranjera (Dólares estadounidenses) han sido convertidos a bolivianos al tipo de cambio oficial vigente al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, de Bs6,86 por USD 1.

NOTA 31 OTRAS EXPOSICIONES RELEVANTES

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no existen otras exposiciones relevantes.

NOTA 32 HECHOS POSTERIORES

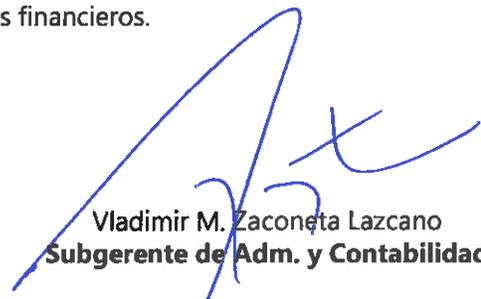
No se han producido con posterioridad al 30 de junio de 2025, hechos o circunstancias que afecten en forma significativa los presentes estados financieros.



Miguel Alejandro Ballón Valle
Gerente General



José Federico Escudero
Síndico



Vladimir M. Zaconeta Lazcano
Subgerente de Adm. y Contabilidad